

建安通讯

第 5 期 (总第 183 期)

主办: 江西省吉安市建筑安装工程总公司 2023 年 6 月 1 日

公司党委喜获市级“六好”基层党组织示范点荣誉称号



5月5日,吉安市委党建工作领导小组办公室通报表扬2022年度市级基层党建项目和市级“六好”基层党组织示范点,公司党委荣获“2022年度市级‘六好’基层党组织示范点”荣誉称号。

2022年以来,公司党委按照市委“三化三争”主题活动要求,推动基层党建工作全面进步,加强党员教育管理,推动党建工作和企业生产经营互促并进,积极推进“党建+项目建设”、“党建+疫情防控”等工程,把“吉先锋”党建品

牌根植于思想,落实于行动,有力推动了企业发展。

一是着力夯实组织堡垒。选优配强组织班子,优化党组织设置模式。二是切实强化政治思想和党风廉政教育。以学习习近平新时代中国特色社会主义思想 and 党的十九届六中全会、二十大精神为重点,持续巩固党史学习教育成果,进一步坚定了广大党员干部的理想信念,强化了党性修养,筑牢了拒腐防变的思想。三是积极完善制度格局。将党建工作列入企业年度工作计划,形成环环相扣、层层



落实的工作格局。四是着力推动党建融合。积极实施“党建+”工程，充分发挥党员干部的拼劲、干劲和闯劲，把迎旅发、办旅发作为一项光荣艰巨的政治任务，在时间短，任务重的情况下，倒排工期、挂牌作战，实行“5+2”、“白加黑”的工作机制，抢晴天战雨天，克服困难，争分夺秒，出色地完成了会展中心、海洋世界、五星级酒店、后河梦回庐陵景区等省旅发大会重点项目的建设任务。

在抗疫最难关头，党员同志冲锋在一线、奉献在一线，与时间赛跑、与疫情抗争，短短一个月不到的时间，顺利完成了体育中心综合馆改建、新干县、永丰县、青原区、泰和县等7个方舱医院和隔离点的紧急建设任务，施工面积达6万余平方米。与此同时，广大党员不惧艰险、逆向而行，义不容辞下项目、进社区争当抗疫志愿者，用实际行动书写了强烈的国企担当，向市委市政府和上级主管部门交上了一份满意的答卷，也赢得了社会各界的一致认可。

公司党委表示，将以这次表彰为契机，进一步深入开展“三化三争”主题活动，扎实开展“井冈党旗红——基层党建质量提升年”行动，促进党建工作与业务工作深度融合，充分发挥基层党组织的创造力、凝聚力和战斗力，充分调动党员干部担当作为、干事创业的积极性和主动性，助力公司党建质量提升，推动公司高质量发展。

(党办[纪检监察室] 张晓莉)

新余市中心血站新建项目顺利封顶！



2023年5月11日上午，在新余市卫健委主任李彪、新余市中心血站站长欧阳刚、监理单位负责人彭小勇及公司副总经理、总工程师周治春、副总经理陈志俊等一行人的见证下，由我公司承建的“新余市中心血站新建项目”正式完成主体结构封顶。

该项目建筑为高层办公楼，地上八层，地下一层，总建筑面积10098m²，建筑总高35.7m，建筑结构为钢筋混凝土框架结构。

完成浇筑仪式后，新余市卫健委主任李彪对该项目建设作出高度评价：相比疾病预防控制中心和紧急救援中心，中心血站新建项目整体质量优良、现场安全措施落实到位、场地整洁、施工现场布局合理，不负国企品质。

封顶仪式结束后，新余市卫健委主任李彪和市中心血站等领导在项目部会议室召开了现场会议，就本项目封顶的后续工作以及注意事项等问题同公司副总经理、总工程师周治春，副总经理陈志俊展开深入交流、沟通。会上，周治春提出，项目虽已顺利封顶，但是现场的安全工作和质量把控不能松懈，要时刻绷紧安全生产这根弦，积极排查各类安全隐患；着重把控二次结构和墙体砌筑的施工质量监督，多创优质工程提升企业在市场上的形象。

(技术发展部 叶宇新)

燃!我们的主题党日活动就是这么丰富多彩

为进一步丰富主题党日活动开展形式,5月19日下午,公司机关党支部以“5.20”表白日为契机,创新开展“奋进红五月 争当吉先锋 5.20 向党表白”5月主题党日活动;引导全体党员大胆说出“对党忠诚和永不叛党的忠贞誓言”。会议由机关党支部书记主持,全体党员、发展对象、积极分子共50余人参加会议。



(环节一: 用理论学习武装思想)



(环节二: 集中佩戴党徽、缴纳党费)

全体党员集中佩戴党徽、集中以现金的形式缴纳党费,表达永远对党忠诚、为党分忧、为党尽责、为党奉献的忠心。



(环节三: 写一封请书诉衷情)

入党积极分子、发展对象代表肖智强、文鑫同志现场诵读对党的热爱与崇敬之情。



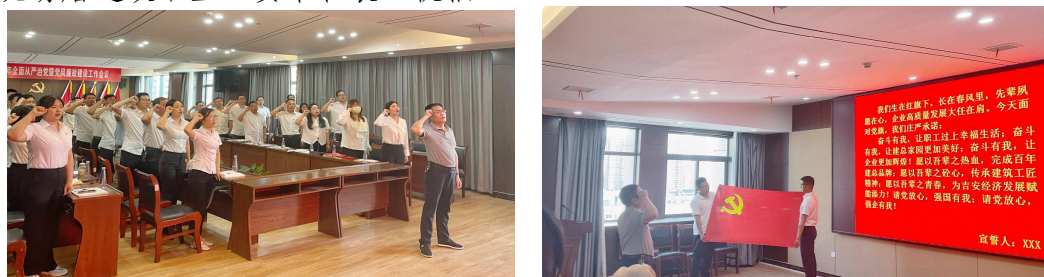
（环节四：讲一句祝福感党恩）

全体党员结合岗位特点，以视频的形式把对党和祖国的浓厚深情，以短视频的方式汇成一句句对祖国和党的美好祝福。



（环节五：过一次生日忆初心）（集中过政治生日代表刘玮同志发表感言）

集中给1月至7月加入中国共产党的18位党员过政治生日，党委书记梅轩同志现场赠送政治生日贺卡和衷心祝福。



（环节六：宣一段誓言表决心）

“我们生在红旗下，长在春风里，先辈夙愿在心，企业高质量发展大任在肩，今天面对党旗，我们庄严承诺：奋斗有我，让职工过上幸福生活；奋斗有我，让建总家园更加美好；奋斗有我，让企业更加辉煌；愿以吾辈之热血，完成百年建总品牌；愿以吾辈之砭心，传承建总工匠精神；愿以吾辈之青春，为吉安经济发展赋能添力；请党放心，强国有我；请党放心，强企有我。”

最后，全体党员在梅轩同志的带领下，举起右手，庄严宣誓，以铿锵有力的语言和满腔的激情传达出全体党员坚定的理想信念和牢记初心使命的决心。

本次主题党日活动党味浓、形式活、有创新、接地气，把全体党员对党的忠诚和热爱转化成奋发进取、干事创业的强大动力，赢得了全体党员的高度评价，达到了预期效果。

（机关党支部 段亚梅）

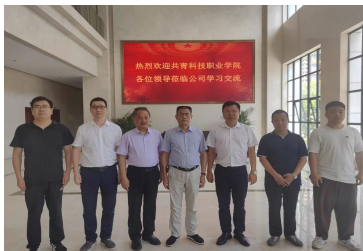
深化校企合作 推动共赢发展

为推动公司技术开发、申报科研以及订单式培养建筑产业工人等校企多形式合作，5月26日上午，共青科技职业学院张建荣副书记、肖冠云校长等一行教授、老师来到公司考察。



(工程项目观摩)

在海洋馆项目、庐陵华景项目、两区块等项目实地考察。



(企业文化观摩)

在公司本部观摩企业发展历程以及观看企业宣传片并合影留念。



(交流座谈会)

座谈会上，双方就科技研发、建筑产业工人培养、资源利用等共享平台进行了深度交流，达成了校企联合的初步意向。

(行政办公室 段亚梅)

吉安市高铁新区数字经济及创新 产业园项目顺利完成封顶

近期，吉安市高铁新区数字经济及创新产业园项目新建16栋楼宇全部顺利完成封顶。

吉安市高铁新区数字经济及创新产业园区项目由我公司承建，该项目为框架结构，共新建16栋楼宇，总建筑面积239834.54 m²。

该项目去年7月开工建设，正值炎炎烈日，最高温度可达40℃。面对时间紧、人员少、任务重、压力大等重重困难，项目部工作人员努力克服炎热天气，加班加点地投入到紧张的工程建设中。项目分管领导常态化深入工地一线，检查指导工程建

设，紧盯关键工作节点，牢牢把控项目建设质量及安全生产工作。积极探索和实践新工艺、新工法，其中5栋楼宇创新采用了装配式新工艺建设，在一定程度上提高了施工质量，加快了项目的建设进度。经过300天的不懈奋战，两区块三期项目建设“改天换地”，实现了全部楼宇顺利封顶。



目前该项目已取得了阶段性成果，吉安建总将以此为新的起点，继续撸起袖子加油干，为助力吉安城市建设再立新功。

（生产质量安全部 李军）

弘扬五四精神 竞展青年风采



在这春风情意暖，花海溢飘香的日子里，我们迎来了“五四运动”104周年。为弘扬五四精神、激发青年智慧，凝聚青春力量，增进青年之间的交流，公司团委组织青年员工开展了以“迎五四、颂青春”为主题的趣味运动会活动。

活动设置了“定点投篮、集体跳绳、吹乒乓球、运乒乓球、拔河”五个项目。

每个项目都充分体现了智慧和体力的角逐，团结和协作的比拼。特别是最后全体青年员工的拔河比赛，随着哨声响起，参赛的队员们紧握长绳，身体后倾，双脚蹬地，齐力后拉，一个个铆足了劲，涨红了脸，使尽浑身力气，用汗水阐释了团结的含义。比赛现场，助威声、呐喊声、欢呼声，此起彼伏，热闹非凡，充分展示出了青年奋勇争先、团结进取的良好精神风貌。



赛场气氛欢乐融洽，比赛过程精彩纷呈。通过这次活动，充分展现了青年员工你追我赶、团结拼搏、积极进取的精神，凝聚了人心，振奋了精神，激发了斗志，也彰显了公司对青年员工成长发展的关注与关爱。

（财务核算中心 胡舒雯）

“迎五四，献爱心”走进吉安市儿童福利院 志愿服务活动



5月4日上午，在“五四”青年节当天，公司志愿者服务队组织青年志愿者来到吉安市儿童福利院开展以“迎五四，献爱心”为主题的志愿者服务活动。

早上8点，12名志愿者早早驱车来到了儿童福利院，给福利院里的孩子们带去了手工玩具、学习用品以及零食等，通过实际行动，给儿童福利院的孩子们带来温暖和快乐。

抵达教室之后，孩子们热情地跑出来迎接，志愿者们一起搬桌椅布置教室。老师拿来彩笔，卡纸和工具，我们和小朋友一起画画制作卡片。

志愿者们手把手地帮他们画，涂，剪，粘。虽然大部分的孩子是有一定缺陷的，但是他们的内心世界丰富多彩，活泼可爱，他们用心挑选颜色，认真涂染。我们俯首作画，笑声不断，他们的天真无邪感动了我们，我们的爱心温暖了他们。



制作完成后，小朋友们一脸自豪地拿给志愿者们看，看着他们开心的样子，我们也感到一丝欣慰。



活动结束后，志愿者们帮忙收拾整理打扫卫生，有的孩子把通过游戏赢得的糖果塞到志愿者的手里；有的抱住他们的腿，不舍得让其离开；还有的一直跟着送到福利院门口……

孩子们的纯真善良深深打动了志愿者们的心，这也更加坚定了大家将志愿活动继续坚持下去的信念，用热情、奉献点亮自己的青春旅程，用责任、担当

彰显当代青年志愿者的精神风貌。

(行政办公室 黄微)

公司开展“诚实劳动创造美好生活，甘于奉献建设和谐企业”五一团建活动



为缓解工作压力，调节紧张的工作气氛，在劳动节假期到来之际，公司组织全体员工分两批前往承建项目永丰县恩江古城、吉水进士园等地开展“诚实劳动创造美好生活 甘于奉献建设和谐企业”为主题的团建活动，营造“团结、勤奋、务实、创新”的工作氛围，使大家以更良好的精神面貌投入到后续的工作中。

本次活动主要聚焦优秀项目观摩和感悟古庐陵文化特色。大家进入进士文化博物馆参观学习千年科举文化，感受庐陵文脉，随后来到永丰恩江古城项目参观学习，领略了古城修缮后的别样风采后，大家积极和项目负责人进行交流探讨，了解了古建筑修缮的重点难点以及工艺工法。



通过组织全体员工切身感受庐陵古建筑、庐陵古文化的特色和智慧，进一步推动了全体员工以更加饱满的热情和更加专业的姿态，立足工作岗位创新和提升，用实际行动贯彻落实党的二十大精神。

(行政办公室 段亚梅)

公司工会积极开展困难职工动态监测帮扶工作

为贯彻落实吉工办[2023]5号《关于开展2023年全市困难职工动态精测和帮扶服务工作的通知》文件精神，近日，公司工会组织开展困难职工动态监测帮扶工作，对公司7户困难职工家庭进行入户走访。

在走访过程中，对困难职工家庭目前的生活、就业、就医、家庭收入、子女就学、住房等基本情况进行了摸底核查。依据困难职工家庭收入、家庭成员健康状况、致困原因等因素进行综合评估，及时调整困难档案类别，做好在档困难职工档案的日常维护以及动态管理，进一步掌握了近年来脱困职工家庭的生活状况。

此次活动，严格按照“实事求是、应建则建”的原则，将符合条件的困难职工家庭及时建档帮扶，实现困难职工动态管理和长效帮扶，进一步巩固困难职工解困脱困成果，也充分体现了基层工会组织对困难职工的关心和关爱。

(后勤管理部 雷强)



入职时已超过退休年龄还能建立 劳动关系吗？

1、入职时已达到法定退休年龄已经依法享受养老保险待遇或领取退休金的人员与用人单位之间的关系应该如何认定？

《最高人民法院关于审理劳动争议案件适用法律若干问题的解释（三）》（法释〔2010〕12号）第七条规定：“用人单位与其招用的已经依法享受养老保险待遇或领取退休金的人员发生用工争议，向人民法院提起诉讼的，人民法院应当按劳务关系处理。”

2、入职时已达到法定退休年龄但未享受养老保险待遇人员与用人单位之间的关系应该如何认定？

对于已达到法定退休年龄但未享受养老保险待遇人员与用人单位之间的关系认定，不能与现行劳动法律法规相冲突，没有足够理由亦不能改变调整养老保险等劳动保障关系的现行规章制度。根据《中华人民共和国劳动合同法实施条例》第二十一条的规定，劳动者达到法定退休年龄的，虽也是劳动合同终止的情形之一，但是认定已达到退休年龄的劳动者与用人单位之间形成劳务关系没有强制性要求要以劳动者享受基本养老保险待遇或领取退休金为前提。因此，认定已达到退休年龄的劳动者与用人单位之间形成劳务关系要以劳动者享受基本养老保险待遇或领取退休金为前提错误。

若单独适用《中华人民共和国劳动合同法》第四十四条第二项，以劳动者是否享受基本养老保险待遇作为唯一标准来判断劳动合同是否终止，假使劳动者达到法定退休年龄，不办理退休手续，也不领取基本养老保险待遇，用人单位可能将不得不一直与该劳动者保持劳动关系，直到劳动者死亡或用人单位注销，在这些情形下对用人单位有失公平，因此根据《中华人民共和国劳动合同法》第四十四条第六项关于有“法律、行政法规规定的其他情形”劳动合同终止的授权，《中华人民共和国劳动合同法实施条例》第二十一条明确规定：“劳动者达到法定退休年龄的，劳动合同终止。”可见，上述两个规定并不冲突，而是补充与完善的关系。

对于已超过法定退休年龄的劳动者到用人单位工作时已超过法定退休年龄，社保经办机构无法为其开设社保账户、接受其社会保险的缴纳，如确立劳动关系，公司将面临司法裁判确立义务难以履行的困境，容易激化社会矛盾，故对于已达到法定退休年龄但未享受养老保险待遇人员与用人单位之间的关系认定，不能与现行劳动法律法规相冲突，没有足够理由亦不能改变调整养老保险等劳动保障关系的现行规章制度。

综上，对于已超过法定退休年龄但未享受养老保险待遇人员入职时其与公司之间的用工关系因其已达到法定退休年龄而导致劳动关系自然终止，此后双方形成的法律关系应当是劳务关系。

（法务合约部 王琪）

★【市场管理部 曾美凤】2023年5月11日上午，市场管理部员工参加了广联达造价软件业务培训的集中学习。在培训会上，老师以《新形势下建设工程造价——全过程造价精细化管理》为主题，针对新形势下工程造价管理的现状及应对、全过程跟踪咨询关键环节操作实务两个章节进行了深入浅出的讲解。

课上，培训老师对当前我国工程造价管理的基本现状、问题、原因及对策进行了高度凝练，同时就全过程跟踪项目中招投标、合同签约、工程计量、价款调整、过程价款支付、竣工结算等6个环节的关键点进行了全面、系统、丰富的解读。通过此次培训，我们对全过程跟踪造价有了更深刻的理解和认识，也为推动公司建设项目工程造价工作奠定了坚实的理论基础。

★【行政办公室 刘丹】为传承红色基因，弘扬井冈山精神，5月6日，公司组织全体员工分两批观看革命历史题材电影《井冈星火》，共同重温红色历史，赓续红色血脉。

该片以井冈山革命斗争史为基本依托，讲述了以毛泽东同志为代表的中国共产党在那段“星火燎原”的峥嵘岁月中发生的故事。

观影过程中，大家被影片表现出的伟大斗争精神深深感动，切身感受到了中国共产党对中国革命道路的执着探索和艰辛实践。

影片结束后，大家纷纷表示，《井冈星火》不仅仅是一部红色爱国电影，更是一堂生动的党史学习教育课，生逢盛世，我们要继承革命先辈坚定信念、艰苦奋斗的精神，立足本职工作，用实际行动践行自己的初心和使命。

『党的二十大知识』

全面建设社会主义现代化国家，是一项伟大而艰巨的事业，前途光明，任重道远。当前，世界百年未有之大变局加速演进，新一轮科技革命和产业变革深入发展，国际力量对比深刻调整，我国发展面临新的战略机遇。同时，世纪疫情影响深远，逆全球化思潮抬头，单边主义、保护主义明显上升，世界经济复苏乏力，局部冲突和动荡频发，全球性问题加剧，世界进入新的动荡变革期。

我国改革发展稳定面临不少深层次矛盾躲不开、绕不过，党的建设特别是党风廉政建设和反腐败斗争面临不少顽固性、多发性问题，来自外部的打压遏制随时可能升级。我国发展进入战略机遇和风险挑战并存、不确定难预料因素增多的时期，各种“黑天鹅”、“灰犀牛”事件随时可能发生。我们必须增强忧患意识，坚持底线思维，做到居安思危、未雨绸缪，准备经受风高浪急甚至惊涛骇浪的重大考验。